



Presseinformation

Wien/München, 26. Mai 2008
Presseinformation Nr. 4, Seite 1

„SelfStorage - Dein Lagerraum“ – sicher, hell und freundlich

Düsterer Raum, Todesstille, unheimliche Atmosphäre – viele denken noch beim Begriff „Lagerraum“ an die beängstigende Szene aus dem Film „Schweigen der Lämmer“. Die Wirklichkeit sieht bei „SelfStorage - Dein Lagerraum“ allerdings ganz anders aus: moderne Gebäude, helle, freundliche Gänge und leise Musik aus den Lautsprechern. Zusätzlich geben Kameras und Licht-Bewegungsmelder jeder Kundin das gute Gefühl, auch alleine und zu später Stunde die Lagereinrichtungen von Selfstorage zu besuchen. Schon ab 39 Euro im Monat können saubere, trockene und sichere Lagerräume in kleinen Größen gemietet werden.

Das österreichische Unternehmen „SelfStorage - Dein Lagerraum“ schafft mit seinem Angebot wieder Platz in den eigenen vier Wänden. Die alte Kommode der Oma, das übergroße Lieblingsstofftier der Tochter oder die Fahrräder der Familie können in den Lagerräume von „SelfStorage“ bequem untergebracht werden. Und vor allem: die Kundin muss weder Schimmel noch Schmutz befürchten. Denn bei „SelfStorage“ sind die Abteile garantiert trocken und sauber. Vor allem für Frauen ist das Angebot von „SelfStorage“ ideal: Aufzüge führen direkt zum Abteil und gute Parkmöglichkeiten auf dem Gelände sorgen für einen schnellen und unkomplizierten An- und Abtransport. Kein unnötiges Mühen mehr mit schweren Kisten, sondern zügiges Unterstellen ist bei „SelfStorage“ die Devise. So können Frauen ohne fremde Hilfe die Sachen, von denen sie sich nicht trennen möchten, selbst einlagern.

SelfStorage -
Dein Lagerraum LV
GmbH
Plantagenweg 4
A 2103 Langenzersdorf

Ansprechpartner
Martin Gerhardus
+43-2244 30 900
+43-664 101 32 28
martin.gerhardus@
selfstorage.at

SELF STORAGE
DEIN LAGERRAUM

www.selfstorage.de



Presseinformation

Wien/München, 26. Mai 2008
Presseinformation Nr. 4, Seite 2

Auch verkehrstechnisch sind alle Standorte sehr gut angebunden. In Städten mit mehreren Lagergebäuden wie Hamburg, Berlin, München oder Wien erreicht die Anwohnerin innerhalb von 10 bis 15 Autominuten ihr Lagerabteil. „Freizeit ist heutzutage begrenzt und das wird bei „SelfStorage - Dein Lagerraum“ berücksichtigt. Die Wege zum Standort müssen kurz sein und die Öffnungszeiten lang. Anders als bei Speditionen haben unsere Kundinnen täglich von 6.00 Uhr morgens bis 22.00 Uhr abends Zugang zu ihrem Abteil. Dieser Service ist ein großer Pluspunkt“, weiß Martin Gerhardus, geschäftsführender Gesellschafter von „SelfStorage - Dein Lagerraum“.

Frauen fühlen sich bei „SelfStorage“ wohl. So haben Nicht-Kunden keinen Zutritt auf das Gelände. Ein mehrstufiges System sorgt für absolute Sicherheit. Nur für Kunden mit einem individuellen Zugangscode öffnen sich die Schranken. Zusätzlich besitzen die Mieter ein eigenes Schloss zu ihrem Lagerraum, das den alleinigen Zutritt gewährt. Ein privater Wachdienst schützt die Anlage ab 22:00 Uhr. „Am Anfang wusste ich gar nicht was mich bei „SelfStorage“ erwartet und war wirklich sehr positiv überrascht. Das Gelände ist zu jeder Zeit gut besucht und es herrscht eine gute Atmosphäre. Angst braucht man wirklich nicht zu haben“, weiß Wiebke Rathje aus München.

Pressekontakt:

factum - Presse und
Öffentlichkeitsarbeit
Jörg Röthlingshöfer
Schöttlstraße 9
81369 München

T 089 / 51 91 96 31
M 0151 / 11 60 23 80
roethlingshoefer@
factum-pr.com



Presseinformation

Unternehmensinformationen

SelfStorage – Lagern mit umfassendem Service

Selfstorage heißt Selbsteinlagern. Kunden mieten sich ihr eigenes, abschließbares Lagerabteil, das sie fast zu jeder Tageszeit betreten können. Mit einem Sicherheitscode kommt man auf das Gelände und kann mit eigenem Schlüssel bequem sein Hab und Gut sieben Tage die Woche von 6.00-22.00 Uhr einlagern oder wieder mitnehmen. Die Anlagen verfügen über ein mehrstufiges Sicherheitskonzept bestehend aus Videoüberwachung und einem rund um die Uhr engagierten Sicherheitsdienst. Im Durchschnitt stehen pro Standort zwischen 800 und 1.000 Abteile zur Verfügung. Die Nutzflächen der jeweiligen Standorte liegen zwischen 8.000 und 10.000 Quadratmeter. Pro Standort investiert das Unternehmen um die 6.000.000 Euro.

„SelfStorage – Dein Lagerraum“ unterstützt seine Kunden beim Ausrechnen der tatsächlich benötigten Lagerflächen, bietet im „SelfStorage – Dein Lagerraum“-Shop professionelles Verpackungsmaterial (Kartons, Seidenpapier, Kleber, etc.) für Umzüge an oder nimmt Waren für seine Kunden entgegen. Die Lagerabteile sind zwischen 1 und 100 m² groß. Als Faustregel gilt, dass pro m² Lagerfläche die Gegenstände für rund 10-15 m² Wohnfläche gelagert werden können. Um die Ausstattung einer 80 m²-Wohnung zu lagern, werden also rund 8 m² Lagerabteil benötigt. Schon ab 35 Euro pro vier Wochen können Platzverzwiefelte kleine Abteile bei „SelfStorage – Dein Lagerraum“ anmieten.

„SelfStorage – Dein Lagerraum“ auf einen Blick:

Das österreichische Unternehmen SelfStorage – Dein Lager LV GmbH besteht seit 1999 und ist mit sieben Anlagen (sechs in Wien und eine in Graz) größter Anbieter in Österreich. 2002 wurde mit der Gründung des deutschen Tochterunternehmens SelfStorage – Dein Lagerraum GmbH und der Eröffnung der ersten SelfStorage-Anlage in München die Ausgangsbasis für die groß angelegte Internationalisierung geschaffen. Seitdem gibt es in Berlin und Hamburg je 2 Standorte in München 3 sowie einen in Frankfurt, Nürnberg und in Zürich. Weitere 14 „SelfStorage - Dein Lagerraum“-Anlagen sind derzeit in Berlin, Frankfurt, Hamburg, München, Nürnberg, Wiesbaden sowie in Wien und in Zürich in Bau oder im Genehmigungsverfahren. Die derzeitigen Nutzflächen betragen heute insgesamt rund 128.000 m². Das entspricht einer Anzahl von knapp 16.000 Lagerabteilen.

„SelfStorage – Dein Lagerraum“ wurde von privaten Investoren und dem Management gegründet. Im Herbst 2005 hat Österreichs größtes börsennotiertes Immobilienunternehmen, die IMMOFINANZ AG, eine Beteiligung von 30 Prozent erworben.